

住み替えキャンペーン実施中!

フラットエージェンシー 京都産業大学前店限定

6月末までにご契約いただくと

引越し料金がなんと無料

日当たりが悪い



今の部屋に
お悩みはありませんか?

お家賃が高い



バス停・駅までが遠くて不便



スーパーが遠くて買い物に不便



その他のお悩みもお気軽にご相談ください

※引越し業者は当社指定の業者のみとさせていただきます。 ※キャンペーン対象は、このチラシをご持参されたお客様に限りです。 ※お荷物の預かりは別途費用が必要です。



ネット無料! オシャレでロフト付き!

賃料 4.4 万円

共益費 4,000 円 契約期間 2年契約
敷金 賃料の1ヶ月分 更新料 賃料の1ヶ月分
礼金 0 円 火災保険 13,000 円

市バス「西賀茂車庫」停 徒歩7分

所在地 北区西賀茂中川上町

構造 RC造2階建

築年 平成7年1月築

設備

■フローリング ■バルコニー ■ロフト
■ガスキッチン ■シャワー ■エアコン
■室内洗濯機置場 ■バス・トイレ別室
■ネット対応 ■駐輪場 ■角部屋
■バイク置場

ロフト
4.5帖



専有面積: 約19㎡



水回りの設備が新品!

賃料 4.6 万円

共益費 2,000 円 契約期間 2年契約
敷金 50,000 円 更新料 賃料の1ヶ月分
礼金 50,000 円 火災保険 15,000 円

市バス「大宮田尻町」停 徒歩1分

所在地 北区大宮北林町

構造 鉄骨造3階建

築年 昭和58年12月築

設備

■システムキッチン ■追焚機能
■洗面所独立 ■エアコン ■IHコンロ
■リノベーション ■バス・トイレ別室
■TVモニターホン ■浴室乾燥 ■角部屋
■室内洗濯機置場 ■駐輪場



専有面積: 約34.77㎡



株式会社

フラットエージェンシー 京都産業大学前店

TEL 0120-29-0669

〒603-8017 京都市北区上賀茂老町口町2-2

FAX 075-703-4000

E-mail sandaimae@flat-a.co.jp

営業時間 9:30 ~ 18:00 定休日 日曜・祝日

京都府知事免許 (8) 第7189号 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会会員 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会加盟店 取引形態 <仲介> 広告有効期限 2015年6月末日まで



裏面にオススメ物件
多数有り!



お家賃重視の方にオススメ！

賃料 2.5 万円

共益費 2,000 円 契約期間 2 年契約
敷金 50,000 円 更新料 0 円
礼金 0 円 火災保険 13,000 円

市バス「大宮田尻町」停 徒歩 7 分

所在地 北区西賀茂丸川町
構造 木造 2 階建
築年 昭和 61 年 1 月築

設備
■ガスキッチン■シャワー■エアコン
■バス・トイレ同室■収納スペース
■駐輪場■角部屋■バイク置場

専有面積：約 18.18 m²

南向き コインランドリー無料！

賃料 3.2 万円

共益費 5,000 円 契約期間 2 年契約
敷金 0 円 更新料 0 円
礼金 50,000 円 火災保険 13,000 円

市バス「西賀茂車庫前」停 徒歩 5 分

所在地 北区西賀茂鹿ノ下町
構造 RC 造 3 階建
築年 昭和 54 年 3 月築

設備
■フローリング■バルコニー
■ガスキッチン■シャワー■エアコン
■バス・トイレ同室■収納スペース
■バイク駐輪可■駐輪場

インターネット無料使い放題☆

専有面積：約 16 m²

北山駅まで徒歩 11 分 エレベーター付き

賃料 3.5 万円

共益費 5,000 円 契約期間 2 年契約
敷金 20,000 円 更新料 0 円
礼金 賃料の 1 ヶ月分 水道代 2,000 円

地下鉄烏丸線「北山」駅 徒歩 11 分

所在地 左京区松ヶ崎西山
構造 RC 造 5 階建
築年 平成 1 年 6 月築

設備
■フローリング■エレベーター
■オートロック■エアコン■シャワー
■室内洗濯機置場■バス・トイレ同室
■角部屋■バイク置場■駐輪場

専有面積：約 22.18 m²

京都産業大学シャトルバス乗り場まで徒歩 7 分

賃料 3.4 万円

共益費 5,000 円 契約期間 2 年契約
敷金 賃料の 1 ヶ月分 更新料 0 円
礼金 賃料の 1 ヶ月分 火災保険 13,000 円

市バス「大宮田尻町」停 徒歩 1 分

所在地 北区大宮北林町
構造 RC 造 4 階建
築年 昭和 61 年 3 月築

設備
■フローリング■衛星放送■BS
■バルコニー■ガスキッチン■シャワー
■エアコン■室内洗濯機置場
■ネット対応■駐輪場

専有面積：約 17.5 m²

お手頃セバレート+オートロック有

賃料 4.2 万円

共益費 5,000 円 契約期間 2 年契約
敷金 50,000 円 更新料 0 円
礼金 50,000 円 火災保険 13,000 円

市バス「西賀茂車庫」停 徒歩 5 分

所在地 北区西賀茂中川上町
構造 RC 造 2 階建
築年 平成 9 年 2 月築

設備
■フローリング■オートロック
■衛星放送■BS■バルコニー■シャワー
■エアコン■室内洗濯機置場
■バス・トイレ別室■収納スペース
■ネット対応■電気コンロ■駐輪場

専有面積：約 21.64 m²

北大路駅 徒歩 1 分！！

賃料 4.5 万円

共益費 3,000 円 契約期間 2 年契約
敷金 30,000 円 更新料 0 円
礼金 50,000 円 火災保険 13,000 円

地下鉄烏丸線「北大路」駅 徒歩 1 分

所在地 北区小山北上総町
構造 ALC 造 4 階建
築年 昭和 53 年 9 月築

設備
■オートロック■バルコニー
■ガスキッチン■シャワー
■バス・トイレ別室■エアコン
■室内洗濯機置場■駐輪場

専有面積：約 23 m²

築浅物件！水回り綺麗！

賃料 5.2 万円

共益費 4,000 円 契約期間 2 年契約
敷金 賃料の 1 ヶ月分 更新料 0 円
礼金 賃料の 1 ヶ月分 火災保険 13,000 円

京都バス「志久呂橋」停 徒歩 1 分

所在地 北区西賀茂井ノ口町
構造 RC 造 2 階建
築年 平成 22 年 2 月築

設備
■バルコニー■バイク置場■エアコン
■駐輪場■洗面所独立■バス・トイレ別室
■オール電化■シャワー■収納スペース
■コンロ 2 口以上■TV モニターホン
■オートロック■フローリング

インターネット無料使い放題！

専有面積：29.18 m²

2015 年築！お手頃な物件

賃料 5.1 万円

共益費 6,000 円 契約期間 2 年契約
敷金 0 円 更新料 賃料の 1 ヶ月分
礼金 賃料の 1 ヶ月分 火災保険 16,000 円

市バス「玄塚下」停 徒歩 3 分

所在地 北区紫竹西栗栖町
構造 鉄骨造 4 階建
築年 平成 27 年 2 月築

設備
■オートロック■洗濯洗面化粧台
■システムキッチン■バルコニー
■宅配ボックス■ガスキッチン
■エアコン■室内洗濯機置場■浴室乾燥
■TV モニターホン■温水洗浄便座

専有面積：約 24.22 m²